



Stadt Bad König



Plus-Energie-Siedlung – „Sonnensiedlung“

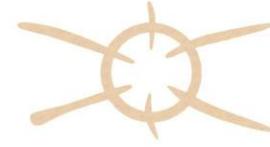


Wiesbaden, 30. September 2020

„Sonnensiedlung“ - Eckdaten



- Sonniger Südhang im Norden von Bad König
- Derzeit landwirtschaftlich genutzt
- Ca. 6,3 ha Geltungsbereich B-Plan
- Ca. 4 ha Wohngebiet (ggf. in Abschnitten)
- 100 bis 120 Gebäude geplant
- Mischnutzung EFH, DH, RH, MFH



Projektstand

- Das Gebiet ist im Flächennutzungsplan vorbereitet.
- Grundsatzbeschluss Plus-Energie vom 27.06.2019 liegt vor.
- Vertrag mit der HLG geschlossen am 23.10.2019.

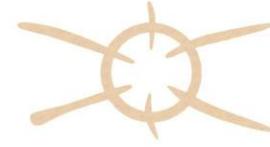
Energiekonzept

- Projektskizze der Fa. Zero Emission liegt vor.
- Förderantrag Energiekonzept durch die WI Bank bewilligt.
- Vergabeverfahren Energiekonzept abgeschlossen.



Energiekonzept - Bewerber

- ee-concept, Darmstadt
- KEEA, Kassel
- energielenker, Greven
- LUP / Mörner, Augsburg



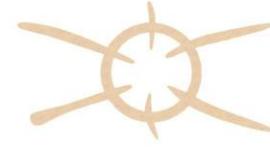
Nächste Projektschritte

- Beauftragung Energiekonzept, voraussichtliche Fertigstellung Energiekonzept Frühjahr 2021
- Vergabeverfahren/Beauftragung Bauleitplanung - Vorentwurf Bebauungsplan
- Eigentümerversammlung bei Vorliegen Energiekonzept und Vorentwurf Bebauungsplan



Die HLG – Der Dienstleister für Städte und Gemeinden in Hessen

Wiesbaden, 30. September 2020



Auf gutem Grund.