



Auf gutem Grund.

Hessische Landgesellschaft mbH

Staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung

Die Hessische Landgesellschaft mbH ist ein Dienstleistungsunternehmen in Hessen mit dem Schwerpunkt Integriertes Flächenmanagement.

Wir kaufen, verkaufen und verpachten landwirtschaftliche Grundstücke zur Verbesserung der Agrarstruktur. Wir entwickeln Grundstücke für Wohnbau und Gewerbe zur Deckung des regionalen Bedarfs.

Im Fachbereich „Bodenbevorratung und Kommunalbetreuung“ suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt im **Büro Mörfelden-Walldorf** eine/n

### **Projektleiter/in (m/w/d)**

für die Sicherung, Bevorratung, Entwicklung sowie die Vermarktung von Grundstücken im Innen- und Außenbereich.

#### **Das sind Ihre Aufgaben im Einzelnen:**

- Sie verantworten verschiedene Flächenmanagementprojekte, insbesondere die Entwicklung von Wohn- und Gewerbegebieten, überwiegend im kommunalen Auftrag
- Sie klären die Mitwirkungsbereitschaft der beteiligten Eigentümer und Betroffenen im Projektgebiet
- Sie prüfen die technische und wirtschaftliche Umsetzbarkeit der Projekte
- Sie präsentieren die Projekte in kommunalpolitischen Gremien und liefern entsprechende Abwägungs- und Beschlussgrundlagen
- Sie entwickeln zusammen mit unseren kommunalen Auftraggebern zielführende Strategien für die Projektrealisierung und lösen auftretende Flächennutzungskonflikte
- Sie sichern die Verfügbarkeit der benötigten Fläche, entweder im freihändigen Ankauf oder im Rahmen von amtlichen Baulandumlegungsverfahren
- Sie koordinieren externe Dienstleister aus den Bereichen Bauleitplanung, Bodenordnung/Vermessung und Erschließungsplanung und führen die verschiedenen Ergebnisse termingerecht zusammen
- Sie entwickeln die Projektflächen zur Baureife und organisieren deren Vermarktung in Abstimmung mit unseren kommunalen Auftraggebern
- Sie beherrschen die im Unternehmen verfügbaren Controllinginstrumente zur Projektsteuerung
- Sie tragen die Umsatz-, Budget-, Termin- und Qualitätsverantwortung in den Projekten
- Sie erstellen die Projektabschlussdokumentation

**Sie bringen mit:**

- Abgeschlossenes Studium oder vergleichbare Ausbildung in den Bereichen Agrarwissenschaften, Landeskultur, Geographie, Immobilienwirtschaft, Vermessungswesen o. ä.
- Besonderes Interesse für Grundstücks- und Regionalentwicklung
- Ausgeprägte Dienstleistungsmentalität und sehr gute kommunikative Fähigkeiten
- Routine in der Anwendung von MS-Office und Dokumentenmanagement-/Datenbankanwendungen
- Bereitschaft, den privaten PKW für dienstliche Zwecke einzusetzen

**Wir bieten Ihnen:**

- Unbefristete Vollzeitbeschäftigung
- Leistungsgerechtes Entgelt in der Struktur des TV-H
- Zusätzliche betriebliche Altersversorgung in der VBL
- Abwechslungsreiche und vielschichtige Tätigkeit
- Solide Einarbeitung in einem motivierten und eingespielten Team

Ihre digitale Bewerbung richten Sie möglichst **bis zum 8.11.2019 per E-Mail** an: [Bewerbung-2019-12@hlg.org](mailto:Bewerbung-2019-12@hlg.org)

Für Rückfragen steht Ihnen unser Personalmanagement, Frau Kietzmann, unter der Rufnummer 0561/3085130 gerne zur Verfügung.

Weitere Informationen zu unserer Gesellschaft finden Sie unter: [www.hlg.org](http://www.hlg.org)